

S.G.T.MULTISERVIZI SRL

Codice fiscale 02261620690 – Partita iva 02261620690
PIAZZA MUNICIPIO 14 - 66020 SAN GIOVANNI TEATINO CH
Numero R.E.A. 164796
Registro Imprese di CHIETI n. 02261620690
Capitale Sociale € 10.000,00 i.v.

Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento dal Comune di San Giovanni Teatino

VERBALE DI ASSEMBLEA

Addì 04.03.2020 alle ore 11,30 presso il Municipio di San Giovanni Teatino (CH) si è riunita in via totalitaria l'Assemblea dei soci della S.G.T. Multiservizi Srl, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. *Presentazione relazione sulla situazione societaria;*
2. *Varie ed eventuali;*

Ai sensi dello Statuto sociale assume la Presidenza della riunione l'Amministratore Unico della società Dott. Luciano Iezzi il quale, con il consenso unanime dei presenti, chiama a fungere da segretario il Dott. Marco Melchiorre invitato appositamente a partecipare all'Assemblea, che accetta.

Il Presidente, constatato e fatto constatare che sono presenti:

- > Il Socio Unico Comune di San Giovanni Teatino nella persona del dott. Luciano Marinucci, Sindaco pro – tempore
- > l'Amministratore Unico nella persona di se medesimo
- > il Dott. Marco Melchiorre

Constatato, altresì, che gli intervenuti si dichiarano edotti sugli argomenti posti all'Ordine del Giorno e favorevoli alla loro trattazione, dichiara validamente costituita l'Assemblea totalitaria ed atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione delle eventuali situazioni ostative all'esercizio del diritto di voto.

Nessuno interviene.

Sull'unico punto all'ordine del giorno il Presidente riferisce che dopo la sua nomina ad Amministratore Unico e dopo aver assicurato la prosecuzione delle attività della società, ha provveduto ad una prima valutazione della situazione economica e finanziaria. Analizzato il bilancio relativo all'anno 2018 ed avuto riguardo alla delibera G.C. n.296 del 30.12.2019 con la quale il Comune ha previsto il ripiano della perdita di esercizio e l'integrazione dei corrispettivi per il triennio 2019/2021 continua il Presidente, si può affermare che la società è in sostanziale equilibrio.

Per quanto sopra, l'A.U. ha già relazionato in merito al Sindaco con l'allegata nota.

A questo punto prende la parola il Sindaco dott. Marinucci il quale preso atto della suddetta nota e condividendone i contenuti delibera di rinviare ogni decisione al prossimo Consiglio Comunale da convocare in tempi brevi in maniera di consentire la regolare prosecuzione delle attività della società.

A questo punto il Presidente, nessuno avendo chiesto ulteriormente la parola, dichiara la seduta tolta alle ore 11,50 previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale

Il Segretario
Dott. Marco Melchiorre

Il Presidente
Dott. Luciano Iezzi

Il Socio Unico (firma per presenza)
Dott. Luciano Marinucci



S.G.T. MULTISERVIZI S.r.l.

Società con Socio Unico

Direzione e Coordinamento del Comune di San Giovanni Teatino

Capitale sociale € 10.000,00 i.v. - C.F./P.IVA 02261620690 - R.E.A. (CH) 164796

Piazza Municipio, 14 – 66020 San Giovanni Teatino (CH)

Spett.le Comune di San Giovanni
Teatino

Alla c.a. del Sindaco e dell'Assessore
alle Società Partecipate

San Giovanni Teatino, 3 marzo 2020

Oggetto: Relazione sulla situazione societaria

Ill.mi Sindaco ed Assessore alle Società Partecipate,
a seguito della mia nomina a nuovo amministratore della società, è stato necessario effettuare una preliminare valutazione della situazione aziendale, indirizzata all'attuazione delle indicazioni di base fornite nell'atto di nomina da parte dell'assemblea dei soci, e, nel contempo, attuare decisioni immediate ed urgenti al fine di garantire il proseguimento di servizi pubblici ritenuti indispensabili per la collettività.

Ogni atto adottato successivamente alla nomina è stato compiuto nell'ottica di assicurare la prosecuzione delle attività, mediante le risorse disponibili e tradizionalmente allocate all'inizio dell'anno finanziario.

Si è proceduto poi alla verifica ed analisi della situazione della società sul piano organizzativo ed economico riscontrando, come evidenziato nel piano di risanamento redatto dal precedente amministratore, che gli anni dal 2015 al 2018 sono stati caratterizzati da una serie di eventi straordinari che hanno influenzato negativamente l'andamento economico-finanziario della società sommariamente individuabili in: numerose spese legali per vertenze avviate dai lavoratori; riduzione dei trasferimenti; svalutazione di posizioni creditorie non riscuotibili per cause esogene alla società; accollo del debito per TFR della FB Servizi s.r.l. in liquidazione, ecc.

L'analisi dei fattori sopra indicati, comunque, consente di affermare che trattasi di circostanze accomunate da cause derivanti da eventi straordinari, con scarse probabilità di ripetersi nel tempo.

La S.G.T. Multiservizi S.r.l. è affidataria del servizio di riscossione delle entrate tributarie il cui contratto di servizio è in corso di rinnovo (delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 6 luglio 2019) previa adozione di apposita delibera di Giunta Comunale finalizzata all'indicazione della percentuale di aggio da riconoscere alla società per l'attività di recupero dell'area evasiva.

La società, inoltre, è affidataria dei seguenti servizi:

- a) Gestione trasporto scolastico, colonie marine, anziani e disabili, navette;
- b) Gestione aree cimiteriali;
- c) Gestione spazi pubblicitari;
- d) Gestione impianti sportivi;
- e) Gestione refezione e mensa scolastica.

Ad oggi la società opera principalmente in favore del socio unico che riconosce un corrispettivo economico per remunerare parzialmente il costo dei fattori produttivi necessari al funzionamento dei servizi, mentre le risorse provenienti dall'utenza per alcuni servizi o derivanti dalla vendita commerciale per altri servono a garantire la remunerazione dei costi diretti ed indiretti.

Per quanto riguarda il servizio cimiteriale si dovrà tenere conto dell'esternalizzazione dello stesso, presumibilmente a partire dal 1° maggio c.a.



S.G.T. MULTISERVIZI S.r.l.

Società con Socio Unico

Direzione e Coordinamento del Comune di San Giovanni Teatino

Capitale sociale € 10.000,00 i.v. - C.F./P.IVA 02261620690 - R.E.A. (CH) 164796

Piazza Municipio, 14 – 66020 San Giovanni Teatino (CH)

L'adozione della deliberazione di Giunta Comunale 296 del 30 dicembre 2019 ha consentito una diversa valutazione della situazione economica tale da poter affermare che al momento la società possa essere considerata in sostanziale equilibrio economico/finanziario essendo venute meno le criticità evidenziate nel piano di risanamento approvato dall'assemblea dei soci il 5 novembre dello scorso anno, evitando, in particolare, il paventato aumento delle tariffe della mensa e del trasporto scolastico.

Infatti, il finanziamento previsto per il ripiano della perdita dell'esercizio 2018, e l'integrazione del corrispettivo per il triennio 2019/2021, consente di poter collocare in una prospettiva di equilibrio il futuro della società, che potrà essere valutato con maggiore attenzione nel corso del corrente anno anche sulla scorta di ulteriori iniziative e attività.

Per quanto attiene al personale in servizio si osserva che la migliore prospettiva economica consente di poter procedere ad una riorganizzazione ottimale della struttura organica anche mediante confronto con le OO.SS. per riunificare in unico contratto tutto il personale, approvare una specifica pianta organica con l'esatta individuazione dei profili professionali con una rivisitazione degli impegni economici nell'ottica di un riequilibrio delle competenze, monitorando costantemente l'andamento dei relativi costi.

Distinti saluti.

SGT Multiservizi srl

Amministratore Unico
Dott. Luciano Iezzi